



Samenvatting

Gelet op de vraag van het kabinet om per Veiligheidsregio zo snel als mogelijk 200 additionele plekken voor de opvang van ontheemden uit Oekraïne ter beschikking te stellen, worden de nodige voorbereidingen getroffen. De La Bergere Hospitality Group B.V. is bereid gevonden om in de Townhouse Apartments Maastricht 50 plekken ter beschikking te stellen. Het betreft 13 studio's waar enkel gezinnen kunnen verblijven. Het is vervolgens de bedoeling om deze mensen vanaf 1 maart 2024 onder te brengen in Overmaze waar voorbereidingen worden getroffen om de opvangcapaciteit uit te breiden van 400 naar 450 plekken.

Beslispunten

1. Te besluiten om voor de periode 1 november 2023 tot 1 maart 2024 een overeenkomst met de La Bergere Hospitality Group te sluiten voor de opvang van 50 Oekraïense vluchtelingen in de Townhouse Apartments Maastricht aan de St. Maartenslaan 6 te Maastricht.
2. Te besluiten om de opvang in Overmaze uit te breiden met 50 plekken.
3. Te besluiten om, om voor deze dienstverlening, waarvoor er geen raamovereenkomst is en met een raming boven de 50.000 euro af te wijken van het gemeentelijke inkoop- en aanbestedingsbeleid op basis van dwingende spoed. Voor deze inkoop is er gezien de onvoorziene situatie, die niet aan de gemeente verwijtbaar is, het niet mogelijk om de voorgeschreven procedure (meervoudig onderhands) of termijnen te hanteren. Ten alle tijden worden de algemene beginselen van openbaar bestuur in acht genomen en zal er voor gunning een juridische "Quick Check" plaats vinden door de beleidsadviseur Inkoop en Aanbesteden.
4. Te besluiten akkoord te gaan met de uitgaven die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de opvang van deze vluchtelingen. Voor deze uitgave is budget beschikbaar en is door het Kabinet aangegeven dat deze kosten vergoed zullen worden via de vigerende Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne.
5. Ten einde de opvang (maatschappelijke voorziening) mogelijk te maken is een gedoogbeschikking noodzakelijk. De burgemeester wordt gemandateerd om deze gedoogbeschikking te verstrekken.



Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 2 november 2023:

Conform.

Collegevoorstel



1. Aanleiding

De demissionaire Staatssecretaris van Justitie en Veiligheid heeft via het Veiligheidsberaad de Veiligheidsregio's verzocht om per veiligheidsregio 200 plekken te realiseren voor de opvang van vluchtelingen uit Oekraïne. Uw college heeft aangegeven dat de gemeente Maastricht een bijdrage wil leveren aan deze oproep.

2. Context

Op dit moment worden Oekraïense vluchtelingen opgevangen in de locatie Overmaze. In deze locatie is op dit moment echter geen ruimte beschikbaar om tegemoet te komen aan de opdracht van de Veiligheidsregio's.

3. Gewenste situatie

Gelet op de vraag van de Veiligheidsregio dienen snel voorzieningen getroffen te worden en is de La Bergere Hospitality Group BV. bereidt gevonden om in opvangplekken voor Oekraïense vluchtelingen te voorzien in de Townhouse Apartments Maastricht aan de St. Maartenslaan 5 te Maastricht. Al eerder heeft de La Bergere Hospitality Group naar tevredenheid van alle betrokken partijen opvangplekken ter beschikking gesteld. Concentratie van de opvang van vluchtelingen zo veel mogelijk op één plak is organisatorisch wenselijk vanwege de veiligheid van deze vluchtelingen en span of control. Daar er sprake is van een raming boven de 50.000 euro is het noodzakelijk om af te wijken van het gemeentelijke inkoop- en aanbestedingsbeleid op basis van dwingende spoed. Voor deze inkoop is het, gezien de onvoorziene situatie die niet aan de gemeente verwijtbaar is, niet mogelijk om de voorgeschreven procedure (meervoudig onderhands) of termijnen te hanteren. Volgens de vigerende mandaatregeling is de manager Maatschappelijke Ontwikkeling bevoegd tot het verstrekken van opdrachten en het aangaan van de overeenkomst met de La Bergere Hospitality Group. Daar waar sprake is van afwijking van aanbestedingsregels zal te allen tijde advies worden ingewonnen bij de beleidsadviseur inkoop en aanbesteding.

De opvang in de Townhouse Apartments zal voor een tijdelijke periode van 1 november 2023 tot 1 maart 2024 gelden. Daarnaast zullen alleen gezinnen gehuisvest worden. Voor het gebruiken van maaltijden zal de locatie The Green Elephant worden gebruikt, welke eveneens onderdeel is van de La Bergere Hospitality Group. Op de locatie zal 24/7 beveiliging aanwezig zijn die toezicht houdt op de huisregels en de bewoning, zodat er geen ongewenste personen gaan verblijven.

Voor het gebruik van de locatie als opvangvoorziening is een afwijking van het vigerende bestemmingsplan noodzakelijk. Gelet op de noodsituatie en de spoedeisendheid tot het inrichten van de beoogde voorziening zal door uw college een gedoogbeslissing genomen dienen te worden. Deze zal na besluitvorming over onderhavig collegevoorstel aan u worden voorgelegd.



Na 1 maart 2024, of zoveel eerder, zullen de vluchtelingen gehuisvest worden in de semipermanente locatie Overmaze. Deze zal daartoe uitgebreid en gebruiksklaar worden gemaakt.

4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

N.v.t.

5. Effect op de openbare ruimte

N.v.t.

6. Personeel en organisatie

Het locatiemanagement van Overmaze draagt zorg voor de personele afstemming met betrekking tot Vluchtelingenwerk en andere partijen (intern en extern) zodat de nieuwe bewoners geholpen worden met de vragen die zij hebben. Daarnaast zal de Veiligheidsregio waar mogelijk ondersteuning bieden in de vorm van locatiemanagement.

7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

N.v.t.

8. Financiën

Voor de benodigde uitgaven kan gebruik worden gemaakt van de 'Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne'. Gelden worden per plek per dag aan de gemeente overgemaakt.

9. Aanbestedingen

Dit voorstel voorziet erin om een voorziening te creëren om in geval van dwingende spoed zoals de vraag van de Veiligheidsregio voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen is, af te kunnen wijken van de vigerende aanbestedingsregels.

10. Participatie tot heden

N.v.t.

11. Voorstel

1. Te besluiten om voor de periode 1 november 2023 tot 1 maart 2024 een overeenkomst met de La Bergere Hospitality Group BV te sluiten voor de opvang van 50 Oekraïense vluchtelingen in de Townhouse Apartments Maastricht aan de St. Maartenslaan 6 te Maastricht.
2. Te besluiten om de opvang in Overmaze uit te breiden met 50 plekken.



3. Te besluiten om, om voor deze dienstverlening, waarvoor er geen raamovereenkomst is en met een raming boven de 50.000 euro af te wijken van het gemeentelijke inkoop- en aanbestedingsbeleid op basis van dwingende spoed. Voor deze inkoop is er gezien de onvoorziene situatie, die niet aan de gemeente verwijtbaar is, het niet mogelijk om de voorgeschreven procedure (meervoudig onderhands) of termijnen te hanteren. Ten alle tijden worden de algemene beginselen van openbaar bestuur in acht genomen en zal er voor gunning een juridische “Quick Check” plaats vinden door de beleidsadviseur Inkoop en Aanbesteden.
4. Te besluiten akkoord te gaan met de uitgaven die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de opvang van deze vluchtelingen. Voor deze uitgave is budget beschikbaar en is door het Kabinet aangegeven dat deze kosten vergoed zullen worden via de vigerende Bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne.
5. Ten einde de opvang (maatschappelijke voorziening) mogelijk te maken is een gedoogbeschikking noodzakelijk. De burgemeester wordt gemandateerd om deze gedoogbeschikking te verstrekken.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Gedurende het verblijf zal het gebruik van de locatie worden gemonitord.